

## **PROGRAMME DU CONCOURS EXTERNE SUR EPREUVES POUR LE RECRUTEMENT D'ARCHITECTES PRINCIPAUX**

- 1) L'organisation de la profession d'architecte :
  - Aspects législatifs, Réglementaires et institutionnels.
- 2) La décentralisation :
  - Aspect institutionnel de la décentralisation.
  - Le conseil régional et municipal.
  - Les structures décentralisées.
- 3) Les marchés publics :
  - Passation des marchés études (concepteurs).
  - Passation des marchés travaux(entreprises).
  - Pièces constitutives d'un marché public.
- 4) La planification urbaine :
  - L'urbanisme opérationnel : aspects institutionnel et réglementaire.
- 5) Le conservation du patrimoine architectural :
  - Les intervenants en matière de conservation du patrimoine.
  - Les servitudes des urbaines.
- 6) La maîtrise foncière :
  - Les outils de maîtrise foncière, évaluation et impact des outils de maîtrise foncière sur l'expansion urbaine (la préemption, l'expropriation).
- 7) Immatriculation foncière :
  - Immatriculation foncière et son impact sur la maîtrise foncière.
- 8) La promotion immobilière :
  - Aspect institutionnel.
  - Aspect financier.
- 9) La réhabilitation et rénovation urbaine :
  - L'évolution des différentes approches d'amélioration du cadre de vie, et les différentes politiques menées en la matière.
  - Les aspects institutionnel, financier, social et technique de la politique de réhabilitation.
- 10) L'immobilier locatif :
  - Objet de l'immobilier locatif
  - Rapport locataire et propriétaire.
  - Evolution de l'immobilier locatif.
- 11) La protection et la promotion d'environnement urbain et naturel :
  - Aspects juridique, réglementaire et institutionnel.
- 12) Cartographie et topographie :
  - Caractéristiques de plans cartographiques et topographiques sur les projets de planification urbaine et de conception d'ouvrage.
- 13) Aspects législatifs relatifs à l'assurance dans le bâtiment.
- 14) Législation relative aux contrôleurs techniques.